

Российская Федерация
Курганская область



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРГАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "02" декабря 2022 г. N 8945

Курган

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами М. Горького, Красина, Советская, Набережная, земельными участками с кадастровыми номерами 45:25:000000:19201, 45:25:070213:191, в городе Кургане

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом муниципального образования города Кургана, утвержденным решением Курганской городской Думы от 20 октября 2010 года № 215, Правилами землепользования и застройки города Кургана, утвержденными решением Курганской городской Думы от 12 декабря 2018 года № 203, заключением о результатах общественных обсуждений по документации по планировке территории и проектам внесения изменений в документацию по планировке территории от 07.11.2022 года Администрация города Кургана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами М. Горького, Красина, Советская, Набережная, земельными участками с кадастровыми номерами 45:25:000000:19201, 45:25:070213:191, в городе Кургане согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Курган и курганцы» и разместить на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru.

3. Разместить сведения проекта межевания территории, ограниченной улицами М. Горького, Красина, Советская, Набережная, земельными участками с кадастровыми номерами 45:25:000000:19201, 45:25:070213:191, в городе Кургане в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Кургана, а также на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru в разделе «Градостроительная деятельность».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана Юшкову Н.В.

Глава города Кургана

Е.В. Ситникова



Приложение
к постановлению
Администрации города Кургана
от 02.12.2022 № 8945
«Об утверждении проекта межевания территории,
ограниченной улицами М. Горького, Красина, Советская,
Набережная, земельными участками с кадастровыми
номерами 45:25:000000:19201, 45:25:070213:191,
в городе Кургане»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)*

Пояснительная записка

Проект межевания территории подготовлен на основании Договора подряда. Руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», пунктом 4, подпункт (а) решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

Данным проектом определена территория разработки проекта межевания территории, ограниченной улицей М. Горького, Красина, Советская, Набережная, земельными участками с кадастровыми номерами 45:25:000000:19201, 45:25:070213:191 в городе Кургане.

Координаты границы территории в пределах которой разрабатывается проект межевания МСК-45, зона2

№ п/п	Координаты точек	
	X	Y
1	436570.40	2382315.43
2	436790.89	2382574.99
3	436667.58	2382682.91
4	436538.45	2382535.62
5	436536.55	2382479.36
6	436514.16	2382404.75
7	436488.85	2382411.00
8	436470.58	2382387.04
9	436427.04	2382338.91
10	436403.63	2382311.57
11	436399.02	2382295.93
12	436396.68	2382274.92
13	436394.86	2382258.72
14	436377.21	2382250.04
15	436343.80	2382221.28
16	436338.75	2382219.13
17	436368.86	2382213.36

*

Приложение к постановлению отражает содержание утверждаемой части документации по планировке территории в целях закрепления её основных положений и доведения её содержания до граждан путем публикации в газете «Курган и курганцы» и размещения на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru. В полном объеме и первоизданном формате материалы документации по планировке территории подлежат хранению в отделе по ведению информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана, в электронном виде материалы документации по планировке территории надлежащего качества размещены на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru в разделе «Градостроительная деятельность».

18	436385.48	2382186.21
19	436246.30	2382108.96
20	436202.69	2382112.07
21	436162.04	2382114.96
22	435989.40	2382010.90
23	435983.47	2382022.20
24	435954.03	2382004.57
25	435900.33	2381967.54
26	435839.37	2381923.97
27	435771.20	2381850.04
28	435763.44	2381836.50
29	435757.27	2381708.88
30	435775.98	2381653.50
31	435785.70	2381637.78
32	435830.13	2381560.95
33	435838.58	2381547.50
34	435861.86	2381537.52
35	435888.68	2381522.05
36	435900.39	2381517.45
37	435909.11	2381507.80
38	435919.68	2381506.12
39	435925.38	2381498.79
40	435938.64	2381492.39
41	435984.86	2381474.60
42	436039.07	2381454.56
43	436042.11	2381454.15
44	436061.50	2381451.46
45	436080.36	2381446.17
46	436106.40	2381442.33
47	436111.44	2381459.99
48	436116.93	2381460.88
49	436116.16	2381469.01
50	436097.23	2381467.30
51	436095.95	2381463.68
52	436092.47	2381465.06
53	436091.18	2381465.55
54	436087.41	2381466.81
55	436083.42	2381468.22
56	436080.34	2381469.42
57	436075.02	2381471.43
58	436065.41	2381473.90
59	436065.39	2381475.53
60	436054.49	2381476.97
61	436056.12	2381481.15
62	436052.32	2381482.27
63	436036.57	2381486.94
64	435967.95	2381514.22
65	435909.32	2381542.37
66	435916.19	2381556.26
67	435911.04	2381559.32
68	435908.28	2381555.11
69	435897.22	2381547.61
70	435880.74	2381564.27
71	435816.02	2381675.55
72	435796.52	2381706.88
73	435793.14	2381723.25
74	435795.88	2381727.30
75	435795.15	2381744.80
76	435803.21	2381813.98
77	435808.07	2381828.69
78	435815.89	2381846.77

79	435823.12	2381859.29
80	435845.78	2381879.11
81	435862.72	2381865.37
82	435867.95	2381871.07
83	435860.34	2381885.59
84	435848.14	2381883.19
85	435845.17	2381889.09
86	435858.29	2381896.38
87	435868.78	2381902.20
88	435877.52	2381907.05
89	436159.28	2382092.15
90	436174.68	2382094.71
91	436239.89	2382091.48
92	436257.25	2382097.15
93	436354.26	2382149.30
94	436406.63	2382168.13
95	436410.91	2382169.52
96	436429.51	2382240.01
97	436432.71	2382237.96
98	436436.23	2382267.12
99	436437.40	2382273.25
100	436464.24	2382267.90
101	436485.31	2382257.44
102	436490.91	2382261.51
103	436544.71	2382293.78
104	436555.56	2382309.54
105	436560.15	2382314.54
1	436570.40	2382315.43

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ 3 (трёх) земельных участков. Местоположение границ образуемых земельных участков формируется с учётом требований законодательства применяемых к образуемым земельным участкам, а также с учётом правил ведения единого государственного реестра недвижимости. В связи с чем последовательность внесения образуемых земельных участков на кадастровый учёт разбита на 2 этапа.

Вид кадастровых работ:

- образование 1-го земельного участка путём раздела земельного участка с кадастровым номером 45:25:000000:19201 сохраняющегося в измененных границах (:19201:ЗУ1)
- образование 2-х земельных участков путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 45:25:070214:5, 45:25:070214:36, :19201:ЗУ1 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности (:ЗУ1, :ЗУ2)

Подготовка и утверждение проекта межевания территории осуществляются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Проектируемая территория расположена в восточной части города Кургана в жилой зоне. Рельеф участка ровный.

Образование земельных участков

1 этап

образование 1-го земельного участка путём раздела земельного участка с кадастровым номером 45:25:000000:19201 сохраняющегося в измененных границах
:19201:ЗУ1

- разрешенное использование: для размещения объекта "Капитальный ремонт инженерной защиты города Кургана от паводков реки Тобол" (участок пос. ТЭЦ - ул. Крупской);

- категория земель: земли населенных пунктов;

- адрес: Российская Федерация, Курганская обл., городской округ город Курган, г. Курган, в районе улиц Луговая - Тобольная;

- площадь: 51 кв.м;
- территориальная зона: градостроительный регламент не распространяется (линейный объект).

Обеспечение образуемого земельного участка :19201:3У1 доступом к землям общего пользования осуществляется по не разграниченной государственной собственности являющейся территорией общего пользования.

Выбранный вид разрешенного использования образуемого земельного участка, согласно ст.11.2, п.3 взят от исходного земельного участка с кадастровым номером 45:25:000000:19201.

Минимальный/максимальный размеры земельного участка с разрешенным использованием «для размещения объекта "Капитальный ремонт инженерной защиты города Кургана от паводков реки Тобол" (участок пос. ТЭЦ - ул. Крупской)» установлению не подлежат.

Согласно правил ведения ЕГРН, после государственной регистрации прав на образуемый земельный участок :19201:3У1 земельный участок с кадастровым номером 45:25:000000:19201 Росреестром будет сформирован в изменённые границы с характеристиками:

- разрешенное использование: для размещения объекта "Капитальный ремонт инженерной защиты города Кургана от паводков реки Тобол" (участок пос. ТЭЦ - ул. Крупской);
- категория земель: земли населенных пунктов;
- адрес: Российская Федерация, Курганская обл., городской округ город Курган, г. Курган, в районе улиц Луговая - Тобольная;
- площадь: 50587 кв.м.

2 этап

образование 2-х земельных участков путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 45:25:070214:5, 45:25:070214:36, :19201:3У1 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

:3У1

- разрешенное использование: для эксплуатации здания с расположенными в нём магазином, помещением сбыта, физкультурно-оздоровительным комплексом, столовой и баром;

- категория земель: земли населенных пунктов;
- адрес: Российская Федерация, Курганская обл., городской округ город Курган, г. Курган, ул. Максима Горького, 2;

- площадь: 1838 кв.м;

- территориальная зона: Ж 3 (Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами).

Части участвующие в перераспределении образуя земельный участок :3У1

:5/п1+:36/п1+:36/п2+:Т/п1+:Т/п2+:Т/п3+:Т/п4+:19201:3У1/п1= 1621кв.м + 38кв.м + 4кв.м + 53кв.м + 16кв.м + 3кв.м + 55кв.м + 48кв.м = 1838 кв.м. Территории с обозначениями :5/п2=72 кв.м и :19201:3У1/п2=3 кв.м переходят в неразграниченную государственную собственность.

Обеспечение образуемого земельного участка :3У1 доступом к землям общего пользования осуществляется по не разграниченной государственной собственности являющейся территорией общего пользования.

Выбранный вид разрешенного использования образуемого земельного участка, согласно ст.11.2, п.3 взят от исходного земельного участка с кадастровым номером 45:25:070214:5.

Минимальный/максимальный размеры земельного участка с разрешенным использованием «для эксплуатации здания с расположенными в нём магазином,

помещением сбыта, физкультурно-оздоровительным комплексом, столовой и баром» установлению не подлежат.

:ЗУ2

- разрешенное использование: для обслуживания нежилых строений;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- адрес: Российская Федерация, Курганская обл., городской округ город Курган, г. Курган, ул. Максима Горького, 2а;
- площадь: 571 кв.м;
- территориальная зона: Ж 3 (Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами).

Часть участвующая в перераспределении образуя земельный участок :ЗУ2 :36/п3=571кв.м.

Обеспечение образуемого земельного участка :ЗУ2 доступом к землям общего пользования осуществляется по не разграниченной государственной собственности являющейся территорией общего пользования.

Выбранный вид разрешенного использования образуемого земельного участка, согласно ст.11.2, п.3 взят от исходного земельного участка с кадастровым номером 45:25:070214:36.

Минимальный/максимальный размеры земельного участка с разрешенным использованием «для обслуживания нежилых строений» установлению не подлежат.

На данной территории публичные сервитуты не установлены.

В указанном районе города красные линии не утверждены. Данным проектом межевания территории красные линии устанавливаются в пределах территории, вдоль улиц Максима Горького, Красина, Советской и Набережной. Красные линии закреплены в координатах (МСК-45) и представлены на Листе 3. Чертеж красных линий.

Данным проектом межевания территории, формирование земельного участка под территории общего пользования не предусматривается.

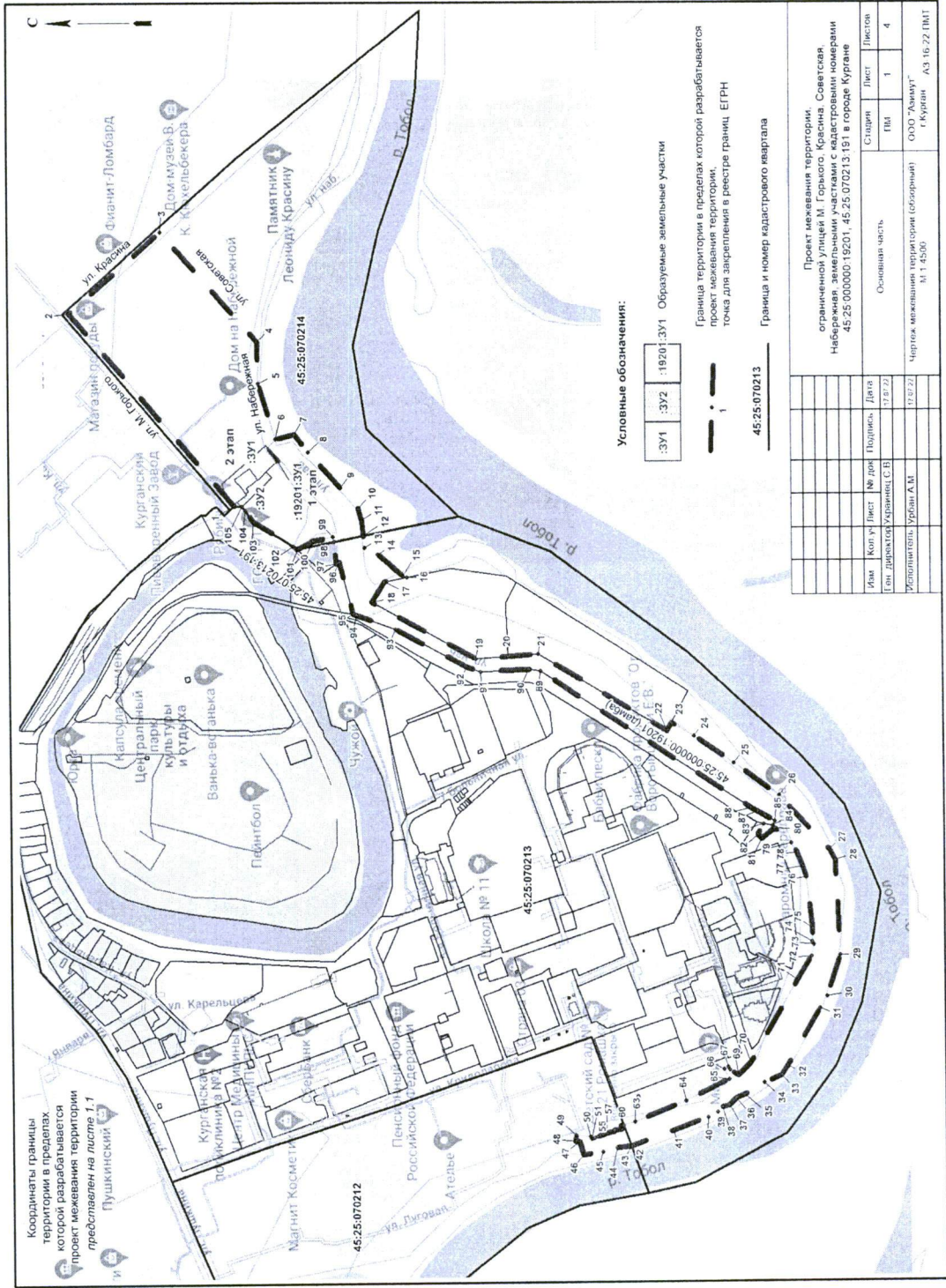
Зоны с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) – это охранные, санитарно-защитные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. (ст.1, п.4 Градостроительного кодекса).

Согласно Заключения Правительства Курганской области, Управления охраны объектов культурного наследия в пределах территории проектирования объекты культурного наследия регионального значения отсутствуют.

В границах территории, в пределах которой разрабатывается проект межевания территории присутствуют охранные зоны линейных сооружений, внесённые в Единый государственный реестр недвижимости. Лист 4. Чертеж Границ зон с особыми условиями использования территории в составе данного проекта межевания совмещён с чертежом Границ существующих земельных участков и с чертежом Местоположение существующих объектов капитального строительства.

Проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий.

Чертеж межевания территории



Координаты границы территории в пределах которой разрабатывается проект межевания территории предоставлен на листе 1.1

Проект межевания территории, ограниченной улицей № Горького, Красной, Советской, Курганской, в границах кадастровых кварталов 45:25:000000:19201, 45:25:070213:181 в городе Кургане		Лист	Листов
Основная часть		№М	4
Имя	Кол.ч. Лист	№ др. Листов	Дата
Ген. директор ООО "Аману"	1	1	12.02.21
Уполномоченный	Урбан А.М.	М.П.	12.02.21
Чертеж межевания территории (обзорный)		ООО "Аману"	
М.П. 45/90		г. Курган	
		ЛЗ 16.72.ПМ1	

Чертеж межевания территории

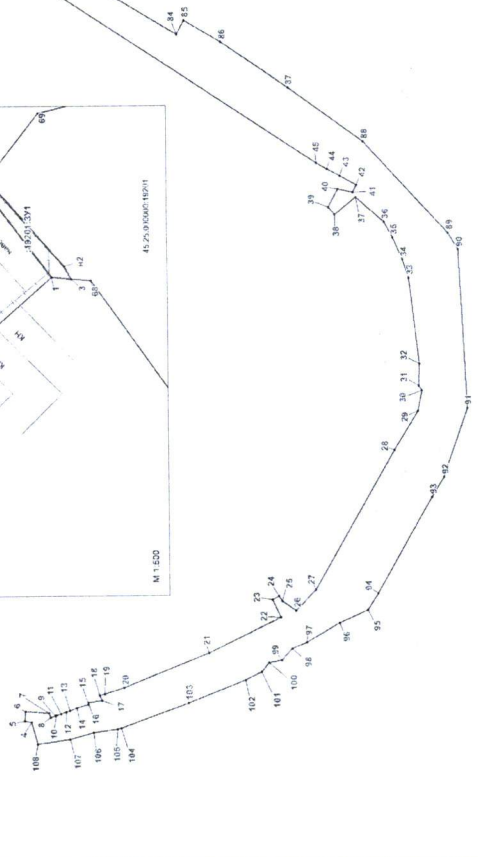
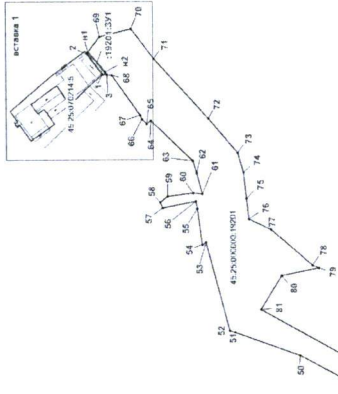
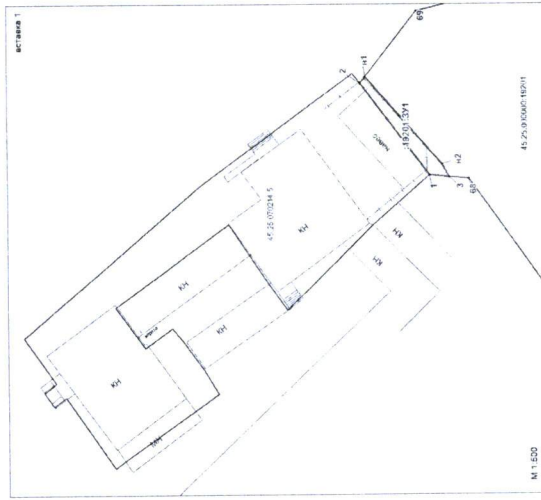
Вид кадастровых работ:
 Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 45.25.000000.19201, расположенного в измененных границах

областном земельном участке: -19201.3У1
 разрешенное использование: для размещения объекта "Капитальный ремонт инженерной защиты города Кургана от паводков реки Тобол" (участок пос. ТЭЦ - ул. Крупской)
 категория земель: земли населенных пунктов
 адрес: Российская Федерация, Курганская обл., городской округ город Курган,
 г. Курган, в районе улиц Луговая - Тобольная

площадь: 51 кв м
 территориальная зона: градостроительный регламент не распространяется (линейный объект)

каталог координат поворотных точек:

Имя точки	X	Y	Проект
1	435.51152	2.362.77485	У
2	435.52449	2.362.78166	У
н1	435.52354	2.362.78297	У
н2	435.52556	2.362.78341	У
3	435.52834	2.362.78453	У
1	435.51122	2.362.77485	У



Характеристики земельного участка 45.25.000000.19201, расположенного в измененных границах:
 разрешенное использование: для размещения объекта "Капитальный ремонт инженерной защиты города Кургана от паводков реки Тобол" (участок пос. ТЭЦ - ул. Крупской)
 категория земель: земли населенных пунктов
 адрес: Российская Федерация, Курганская обл., городской округ город Курган,
 г. Курган, в районе улиц Луговая - Тобольная
 площадь: 50537 кв м
 каталог координат поворотных точек (см. лист 2.2)

Условные обозначения:

1	Поворотная точка земельного участка
19201.3У1	Образование земельного участка
45.25.000000.19201	Земельный участок, расположенный в измененных границах

№ п/п	№ докум.	№ докум.	Дата	Страница	Лист
1	19201.3У1	1/02.2	19.07.2020	194	3
2	45.25.000000.19201	1/02.2	19.07.2020	194	3

Проект межевания территории:
 ограниченное участие М. Горюнов, К. Кравец, С. Савельев
 № докум.: 19201.3У1/02.2
 № докум.: 45.25.000000.19201/02.2
 № докум.: 45.25.000000.19201/02.2
 № докум.: 45.25.000000.19201/02.2

Каталог координат поворотных точек (МСК-45, зона2)		
Номер земельного участка: 45:25:000000:19201		
Площадь земельного участка: 50587 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
4	436111.44	2381459.99
5	436116.93	2381460.88
6	436116.16	2381469.01
7	436097.23	2381467.30
8	436095.95	2381463.68
9	436092.47	2381465.06
10	436091.18	2381465.55
11	436087.41	2381466.81
12	436083.42	2381468.22
13	436080.34	2381469.42
14	436075.02	2381471.43
15	436065.41	2381473.90
16	436065.39	2381475.53
17	436054.49	2381476.97
18	436056.12	2381481.15
19	436052.32	2381482.27
20	436036.57	2381486.94
21	435967.95	2381514.22
22	435909.32	2381542.37
23	435916.19	2381556.26
24	435911.04	2381559.32
25	435908.28	2381555.11
26	435897.22	2381547.61
27	435880.74	2381564.27
28	435816.02	2381675.55
29	435796.52	2381706.88
30	435793.14	2381723.25
31	435795.88	2381727.30
32	435795.15	2381744.80
33	435803.21	2381813.98
34	435808.07	2381828.69
35	435815.89	2381846.77
36	435823.12	2381859.29
37	435845.78	2381879.11
38	435862.72	2381865.37
39	435867.95	2381871.07
40	435860.34	2381885.59
41	435848.14	2381883.19
42	435845.17	2381889.09
43	435858.28	2381896.37
44	435868.78	2381902.20
45	435877.52	2381907.05
46	436159.28	2382092.15
47	436174.68	2382094.71
48	436239.89	2382091.47
49	436257.25	2382097.15
50	436354.26	2382149.30

51	436406.63	2382168.13
52	436410.91	2382169.52
53	436429.51	2382240.00
54	436432.71	2382237.95
55	436436.23	2382267.12
56	436437.40	2382273.25
57	436464.24	2382267.90
58	436465.93	2382272.51
59	436459.93	2382277.19
60	436439.64	2382279.96
61	436432.24	2382279.14
62	436436.82	2382295.43
63	436439.76	2382305.05
64	436473.26	2382337.51
65	436476.54	2382335.13
66	436480.35	2382338.72
67	436481.75	2382342.13
68	436504.62	2382374.18
3	436508.34	2382374.53
H2	436509.56	2382376.81
H1	436523.54	2382392.87
69	436514.16	2382404.75
70	436488.85	2382411.00
71	436470.58	2382387.04
72	436427.04	2382338.91
73	436403.63	2382311.57
74	436399.02	2382295.93
75	436396.68	2382274.92
76	436394.86	2382258.72
77	436377.21	2382250.04
78	436343.80	2382221.28
79	436338.75	2382219.13
80	436368.86	2382213.36
81	436385.48	2382186.21
82	436246.30	2382108.96
83	436162.04	2382114.95
84	435989.40	2382010.90
85	435983.46	2382022.20
86	435954.03	2382004.57
87	435900.33	2381967.54
88	435839.37	2381923.97
89	435771.20	2381850.04
90	435763.44	2381836.50
91	435757.27	2381708.88
92	435775.98	2381653.50
93	435785.70	2381637.78
94	435830.13	2381560.95
95	435838.58	2381547.50
96	435861.86	2381537.52
97	435888.68	2381522.05
98	435900.39	2381517.45
99	435909.11	2381507.80
100	435919.68	2381506.12
101	435925.38	2381498.79
102	435938.64	2381492.39

103	435984.86	2381474.60
104	436039.07	2381454.56
105	436042.11	2381454.15
106	436061.50	2381451.46
107	436080.36	2381446.17
108	436106.40	2381442.33
4	436111.44	2381459.99

Проект межевания территории,
ограниченной улицей М. Горького, Красина, Советская,
Набережная, земельными участками с кадастровыми номерами
45:25:000000:19201, 45:25:070213:191 в городе Кургане

		Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Ген. директор	Украинец С.В.		17.07.22	Основная часть	ПМ	2.2	
Исполнитель	Урбан А.М.		17.07.22				
				Чертеж межевания территории	ООО "Азимут" г.Курган		А3-16-22-ПМТ

Чертеж межевания территории

Вид кадастровых работ:

образование 2-х земельных участков путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 45:25:070214:5, 45:25:070214:36, :19201:ЗУ1 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности обозначение земельного участка: :ЗУ1

разрешенное использование: для эксплуатации здания с расположенными в нём магазином, помещением сбыта, физкультурно-оздоровительным комплексом, столовой и баром

категория земель: земли населенных пунктов

адрес: Российская Федерация, Курганская обл., городской округ город Курган, г. Курган, ул Максима Горького, 2

площадь: 1838 кв.м (:5/n1+:36/n1+:36/n2+:T/n1+:T/n2+:T/n3+:T/n4+:19201:ЗУ1/n1 = 1621+38+4+53+16+3+55+48)

территориальная зона: Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами (ЖЗ)

каталог координат поворотных точек :ЗУ1 (см. лист 3.2)

обозначение земельного участка: :ЗУ2

разрешенное использование: для обслуживания нежилых строений

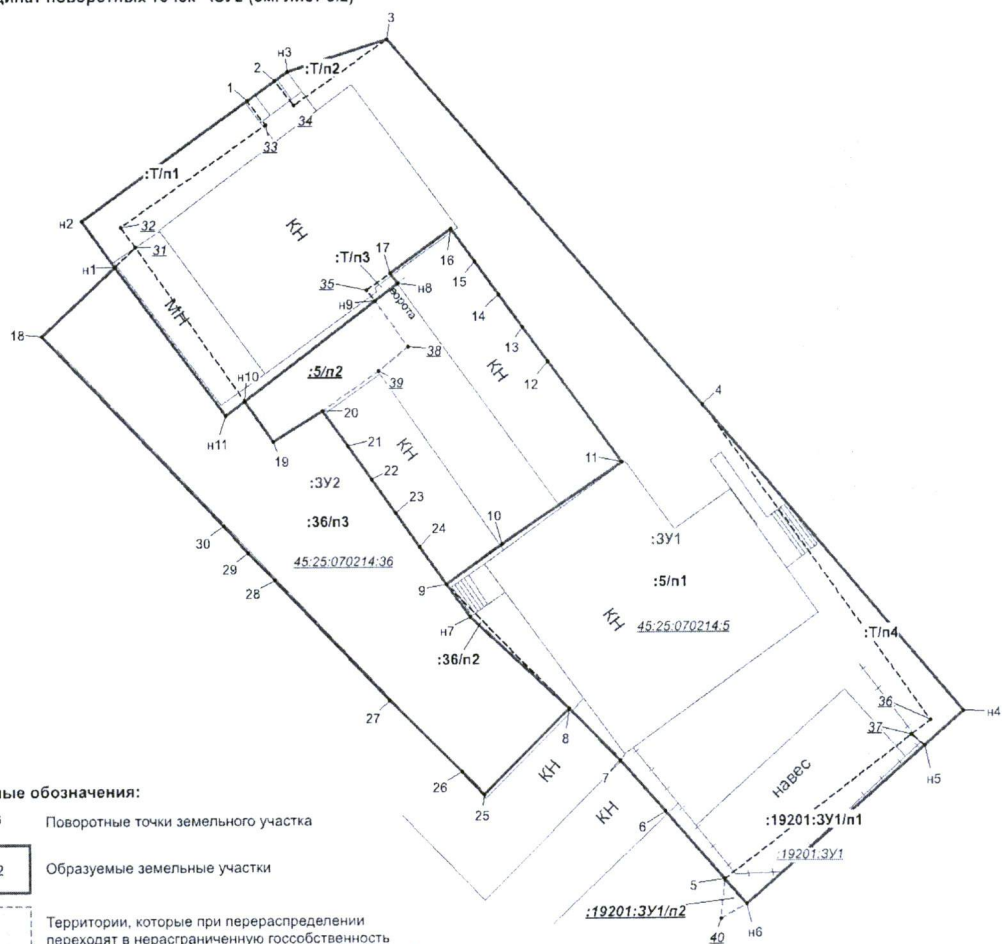
категория земель: земли населенных пунктов

адрес: Российская Федерация, Курганская обл., городской округ город Курган, г. Курган, ул Максима Горького, 2а

площадь: 571 кв.м (:36/n3)

территориальная зона: Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами (ЖЗ)

каталог координат поворотных точек :ЗУ2 (см. лист 3.2)



Условные обозначения:

• n1, 56 Поворотные точки земельного участка

:ЗУ1, :ЗУ2 Образуемые земельные участки

:5/n2 Территории, которые при перераспределении переходят в неограниченную государственность

:5/n1 Территории которые участвуют в перераспределении образуя земельные участки

45:25:070214:36 Земельные участки, линии и точки прекращающие существование при проведении кадастровых работ

35

Проект межевания территории, ограниченной улицей М. Горького, Красина, Советская, Набережная, земельными участками с кадастровыми номерами 45:25:000000:19201, 45:25:070213:191 в городе Кургане						Студия	Лист	Листов	
Изм.	Коп. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть	ПМ	3	5
					17 07 22				
Исполнитель	Урбан А М				17 07 22	Чертеж межевания территории 2 этап М 1:500	ООО "Азимут" г Курган	А3-16-22-ПМТ	

формат листа А3

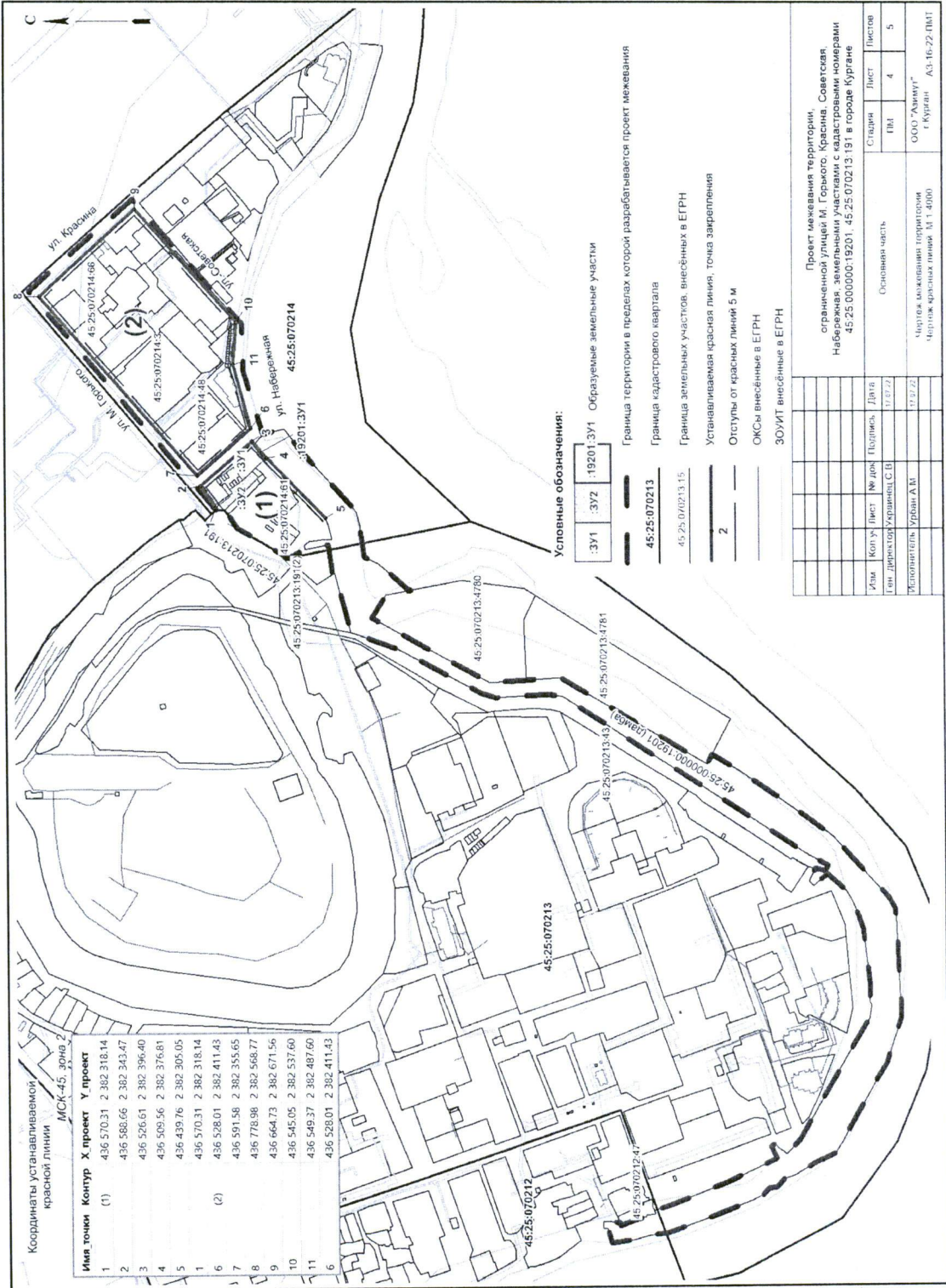
Каталог координат поворотных точек (МСК-45, зона2)		
Условный номер земельного участка: :ЗУ1		
Площадь земельного участка: 1838 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	436566.30	2382321.09
н2	436570.31	2382318.14
1	436580.99	2382332.92
2	436582.76	2382335.37
н3	436583.56	2382336.48
3	436586.38	2382345.41
4	436553.91	2382373.11
н4	436526.61	2382396.40
н5	436523.54	2382392.87
н6	436509.56	2382376.81
5	436511.82	2382374.85
6	436517.86	2382369.60
7	436522.42	2382365.65
8	436527.00	2382361.15
н7	436535.19	2382352.39
9	436538.07	2382350.30
10	436541.59	2382355.29
11	436548.78	2382365.99
12	436557.82	2382359.44
13	436560.86	2382357.24
14	436563.79	2382355.12
15	436566.69	2382353.02
16	436569.60	2382350.91
17	436565.69	2382345.51
н8	436564.78	2382346.17
н9	436563.23	2382344.13
н10	436554.36	2382332.51
н11	436553.07	2382330.83
н1	436566.30	2382321.09
Условный номер земельного участка: :ЗУ2		
Площадь земельного участка: 571 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
18	436560.15	2382314.55
н1	436566.30	2382321.09
н11	436553.07	2382330.83
н10	436554.36	2382332.51
19	436550.75	2382335.05
20	436553.48	2382339.43
21	436550.34	2382341.64
22	436547.37	2382343.75
23	436544.40	2382345.84
24	436541.42	2382347.94
9	436538.07	2382350.30
н7	436535.19	2382352.39
8	436527.00	2382361.15

25	436519.41	2382353.57
26	436521.41	2382351.58
27	436527.81	2382345.24
28	436538.53	2382335.06
29	436540.95	2382332.75
30	436543.30	2382330.52
18	436560.15	2382314.55

Проект межевания территории,
ограниченной улицей М. Горького, Красина, Советская,
Набережная, земельными участками с кадастровыми номерами
45:25:000000:19201, 45:25:070213:191 в городе Кургане

		Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Украинец С.В.		17.07.22	Основная часть	ПМ	3.2	
Исполнитель	Урбан А.М.		17.07.22	Чертеж межевания территории	ООО "Азимут" г.Курган	А3-16-22-ПМТ	

Чертеж красных линий



Чертеж межевания территории

